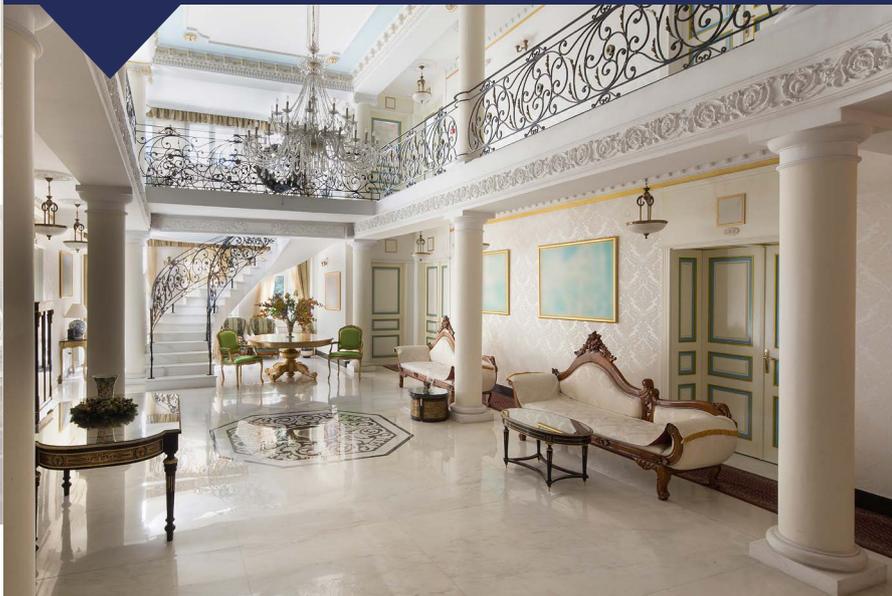


# KS Luxe Octobre 2025

Titre de créance complexe de droit français présentant un risque de perte en capital partielle ou totale en cours de vie et à l'échéance.



Le titre de créance est émis par Natixis Structured Issuance SA (l'« Émetteur »), véhicule d'émission au Luxembourg offrant une garantie de formule donnée par Natixis (le « Garant » ; Standard & Poor's : A+ / Moody's : A1 / Fitch : A+<sup>(1)</sup>). L'investisseur supporte les risques de défaut, d'ouverture d'une procédure de résolution et de faillite de l'Émetteur et du Garant.

**KS Luxe Octobre 2025 est un titre de créance risqué alternatif à un investissement dynamique de type actions.**

- **Durée d'investissement conseillée pour bénéficier de la formule de remboursement : 10 ans en l'absence de remboursement automatique anticipé.** L'investisseur prend un risque de perte en capital non mesurable si le titre de créance est revendu avant la Date d'Échéance<sup>(2)</sup> ou, selon le cas, de Remboursement Automatique Anticipé<sup>(2)</sup>.
- **Éligibilité : contrats d'assurance-vie, de retraite, de capitalisation et comptes-titres.** La présente brochure décrit les caractéristiques de KS Luxe Octobre 2025 et ne prend pas en compte les spécificités des contrats d'assurance-vie ou de retraite ou de capitalisation dans le cadre desquels ce titre de créance est proposé. **L'assureur s'engage exclusivement sur le nombre d'unités de compte mais non sur leur valeur, qu'il ne garantit pas. Il est précisé que l'assureur d'une part, l'Émetteur et le Garant d'autre part, sont des entités juridiques distinctes.**
- **Période de commercialisation :** du 9 juillet 2025 au 10 octobre 2025. La période de commercialisation peut être close à tout moment.
- **Code ISIN :** FR0014011045

**COMMUNICATION À CARACTÈRE PROMOTIONNEL | Ce document n'a pas été rédigé par l'assureur.**

**VOUS ÊTES SUR LE POINT D'ACHETER UN PRODUIT QUI N'EST PAS SIMPLE ET QUI PEUT ÊTRE DIFFICILE À COMPRENDRE.**

Nous attirons votre attention sur le fait que le titre de créance est destiné à être offert dans le cadre d'une offre dispensée de la publication d'un prospectus (moins de 150 investisseurs). La présente brochure commerciale n'a pas fait l'objet d'une communication à l'AMF.

<sup>(1)</sup> Notations en vigueur au moment de la rédaction de la brochure. Ces notations peuvent être révisées à tout moment par les agences de notation.

<sup>(2)</sup> Veuillez vous référer au tableau récapitulatif des principales caractéristiques financières pour le détail des dates (page 7).

# En quelques mots

**KS Luxe Octobre 2025 est un titre de créance qui présente un risque de perte en capital partielle ou totale en cours de vie et à l'échéance, et dont les caractéristiques sont les suivantes :**

- Une exposition à la performance de l'indice **iEdge Transatlantic Luxury Goods & Services 10 EW Decrement 50 Points GTR®** (nommé ci-après le « Sous-Jacent » ou « l'Indice »), calculé dividendes bruts réinvestis et diminué d'un montant fixe de 50 points par an (prélevé sur une base quotidienne).
- À partir du 4<sup>e</sup> trimestre jusqu'au 8<sup>e</sup> trimestre, un remboursement automatique anticipé du Capital Initial majoré d'un gain de 4,10 %<sup>(1)</sup> par trimestre écoulé, soit 16,40 % sur l'année écoulée, si à une Date d'Évaluation Trimestrielle<sup>(2)</sup>, le niveau de l'Indice est supérieur ou égal à la barrière dégressive de remboursement automatique anticipé. Ainsi, au 8<sup>e</sup> trimestre, le remboursement atteint 132,80 % du Capital Initial.
- À partir du 9<sup>e</sup> trimestre et jusqu'au 39<sup>e</sup> trimestre, un remboursement automatique anticipé du Capital Initial majoré d'un gain de 2,05 %<sup>(1)</sup> par trimestre écoulé, soit 8,20 % par année écoulée, si à une Date d'Évaluation Trimestrielle<sup>(2)</sup>, le niveau de l'Indice est supérieur ou égal à la barrière dégressive de remboursement automatique anticipé. Au 9<sup>e</sup> trimestre, le remboursement automatique anticipé est donc ramené à 118,45 % du Capital Initial, pour progresser ainsi de manière progressive jusqu'à atteindre 179,95 % du Capital Initial au 39<sup>e</sup> trimestre.
- La barrière dégressive de remboursement automatique anticipé est fixée à 100,00 % du Niveau Initial au 4<sup>e</sup> trimestre et diminuera de 0,90 % tous les trimestres, pour atteindre 68,50 % du Niveau Initial au 39<sup>e</sup> trimestre.
- À l'échéance des 10 ans, en l'absence de remboursement automatique anticipé :
  - Un remboursement du Capital Initial majoré d'un gain final de 82,00 %<sup>(1)</sup>, soit 8,20 % par année écoulée, si le niveau de l'Indice est supérieur ou égal à 67,60 % de son Niveau Initial à la Date d'Évaluation Finale<sup>(2)</sup>.
  - Un remboursement du Capital Initial<sup>(1)</sup>, si le niveau de l'Indice est strictement inférieur à 67,60 % de son Niveau Initial mais supérieur ou égal à 50,00 % de son Niveau Initial à la Date d'Évaluation Finale<sup>(2)</sup>.
  - Une perte en capital partielle ou totale, si le niveau de l'Indice est strictement inférieur à 50,00 % de son Niveau Initial à la Date d'Évaluation Finale<sup>(2)</sup>.

Les termes « Capital » ou « Capital Initial » utilisés dans cette brochure désignent la Valeur Nominale du titre de créance **KS Luxe Octobre 2025**, soit 1 000 euros. Le montant remboursé est calculé sur la base de la valeur nominale du titre de créance, hors frais et fiscalité applicable au cadre d'investissement. À toutes les Dates d'Évaluation de l'Indice mentionnées, l'Indice est prise en compte au niveau de clôture. Les gains ou pertes résultant de l'investissement sur ce titre de créance s'entendent hors frais, commissions, et hors fiscalité et prélèvements sociaux applicables, sous réserve de l'absence de défaut, d'ouverture d'une procédure de résolution et de faillite de l'Émetteur et du Garant et de la conservation du titre de créance jusqu'à son remboursement final. **Les rendements indiqués dans ce document sont des taux nominaux qui ne tiennent pas compte du niveau de l'inflation. Le rendement réel du produit peut être significativement inférieur dans un contexte de forte inflation.** Les Taux de Rendement Annuel nets sont nets de frais de gestion dans le cas d'un contrat d'assurance-vie, de capitalisation ou de retraite ou nets de droits de garde dans le cas d'un investissement en comptes-titres (en prenant comme hypothèse un taux de frais de gestion ou de droit de garde de 1,00 % par an) et sont calculés hors prélèvements fiscaux et sociaux. Pour en savoir plus, nous vous invitons à vous rapprocher de votre conseiller. L'investisseur peut subir une perte en capital partielle ou totale. Dans cette brochure, les calculs de TRA sont effectués pour un investissement de 1 000 euros le 10 octobre 2025 jusqu'à la Date d'Échéance (le 17 octobre 2035) ou, selon le cas, de Remboursement Automatique Anticipé. En cas d'achat après le 10 octobre 2025 et/ou de vente du titre de créance avant son échéance effective (et/ou en cas d'arbitrage ou de rachat pour les contrats d'assurance-vie, ou de retraite ou de capitalisation), le Taux de Rendement Annuel effectif peut être supérieur ou inférieur au Taux de Rendement Annuel indiqué dans la présente brochure.

La présente brochure décrit les caractéristiques du titre de créance **KS Luxe Octobre 2025**, ne prend pas en compte les spécificités des contrats d'assurance-vie, de retraite ou de capitalisation dans le cadre desquels ce titre de créance est proposé. **L'assureur s'engage exclusivement sur le nombre d'unités de compte mais non sur leur valeur, qu'il ne garantit pas. Il est précisé que l'assureur d'une part, et l'Émetteur et le Garant d'autre part, sont des entités juridiques distinctes. Ce document n'a pas été rédigé par l'assureur.**

<sup>(1)</sup> *Hors frais, commissions, et hors fiscalité et prélèvements sociaux applicables, sous réserve de l'absence de défaut, d'ouverture d'une procédure de résolution et de faillite de l'Émetteur et du Garant et de la conservation du titre de créance jusqu'à son remboursement final. En cas de sortie en cours de vie alors que les conditions du remboursement automatique ne sont pas réunies, le montant remboursé dépendra des paramètres de marché en vigueur et engendrera un gain ou une perte non mesurable a priori. La perte en capital, notamment, pourra être partielle ou totale.*

<sup>(2)</sup> *Veillez vous référer au tableau récapitulatif des principales caractéristiques financières pour le détail des dates (page 7).*



# Avantages / Inconvénients

## Avantages



- De la fin du 4<sup>e</sup> trimestre à la fin du 8<sup>e</sup> trimestre, si à une Date d'Évaluation Trimestrielle<sup>(1)</sup>, le niveau de l'Indice est supérieur ou égal à la barrière dégressive de remboursement automatique anticipé<sup>(2)</sup>, l'investisseur bénéficie d'un **mécanisme de remboursement automatique anticipé**, et récupère son Capital Initial majoré d'un gain de **4,10 %<sup>(3)</sup> par trimestre écoulé, soit 16,40 % sur l'année écoulée** (soit un TRA brut maximum de 15,98 %<sup>(4)</sup>). Ainsi au 8<sup>e</sup> trimestre, le remboursement atteint 132,80 % du Capital Initial. De la fin du 9<sup>e</sup> trimestre à la fin du 39<sup>e</sup> trimestre, si à une Date d'Évaluation Trimestrielle<sup>(1)</sup>, le niveau de l'Indice est supérieur ou égal à la barrière dégressive de remboursement automatique anticipé<sup>(2)</sup>, l'investisseur bénéficie d'un **mécanisme de remboursement automatique anticipé**, et récupère son Capital Initial majoré d'un gain de **2,05 %<sup>(3)</sup> par trimestre écoulé, soit 8,20 % par année écoulée** (soit un TRA brut maximum de 7,74 %<sup>(4)</sup>). Au 9<sup>e</sup> trimestre, le remboursement automatique anticipé est donc ramené à 118,45 % du Capital Initial, pour progresser ainsi de manière progressive jusqu'à atteindre 179,95 % du Capital Initial au 39<sup>e</sup> trimestre.
- À l'échéance des 10 ans**, si **KS Luxe Octobre 2025** n'a pas été rappelé par anticipation, et si le niveau de l'Indice est supérieur ou égal à 67,60 % de son Niveau Initial à la Date d'Évaluation Finale<sup>(1)</sup>, l'investisseur récupère son **Capital Initial augmenté d'un gain final de 82,00 %<sup>(3)</sup>, soit 8,20 % par année écoulée**.
- À l'échéance des 10 ans**, si **KS Luxe Octobre 2025** n'a pas été rappelé par anticipation, l'investisseur bénéficie d'un remboursement de son Capital Initial<sup>(3)</sup>, si le niveau de l'Indice est strictement inférieur à 67,60 % de son Niveau Initial mais supérieur ou égal à 50,00 % de son Niveau Initial à la Date d'Évaluation Finale<sup>(1)</sup>.
- Effet dégressif** : le niveau de la barrière dégressive de remboursement automatique anticipé<sup>(2)</sup> diminue au fur et à mesure des Dates d'Évaluation Trimestrielle<sup>(1)</sup>. Elle est fixée à 100,00 % du Niveau Initial au 4<sup>e</sup> trimestre et diminuera de 0,90 % tous les trimestres, pour atteindre 68,50 % du Niveau Initial au 39<sup>e</sup> trimestre.

## Inconvénients



- KS Luxe Octobre 2025 présente un risque de perte partielle ou totale du capital en cours de vie** (en cas de revente du titre de créance à l'initiative de l'investisseur alors que les conditions de remboursement automatique ne sont pas remplies, le prix dépendant alors des paramètres de marché le jour de la revente) **et à l'échéance** (si, à la Date d'Évaluation Finale<sup>(1)</sup>, le niveau de l'Indice est strictement inférieur à 50,00 % de son Niveau Initial). La valorisation de **KS Luxe Octobre 2025** à la **Date d'Évaluation Finale** est très sensible à une faible variation du niveau de l'Indice autour des seuils de 67,60 % et de 50,00 % de son Niveau Initial.
- L'investisseur ne connaît pas à l'avance la durée exacte de son investissement qui peut durer de 4 à 40 trimestres, soit de 1 an à 10 ans.
- Le gain maximum de l'investisseur est limité à **4,10 %<sup>(3)</sup> des trimestres 4 à 8 soit 16,40 % par année écoulée et 2,05 %<sup>(3)</sup> des trimestres 9 à 39 par trimestre écoulé, soit 8,20 % par année écoulée** (soit un TRA brut maximum de 15,98 %<sup>(4)</sup>). L'investisseur ne profite pas pleinement de la hausse du niveau de l'Indice (Effet de Plafonnement du gain).
- L'investisseur est exposé à un éventuel défaut (qui induit un risque de non remboursement) ou à une dégradation de la qualité de crédit (qui induit un risque sur la valeur de marché du titre de créance) de l'Émetteur et à un risque de défaut, d'ouverture d'une procédure de résolution et de faillite du Garant.
- L'Indice est un indice avec décrétement et ne présente pas le rendement total des actifs dans lesquels il est investi. Il est calculé dividendes bruts réinvestis, diminué d'un montant forfaitaire de 50 points par an. Le montant des dividendes réinvestis peut être inférieur ou supérieur à ce montant forfaitaire. Si les dividendes distribués sont inférieurs (respectivement supérieurs) au prélèvement forfaitaire, la performance de l'indice en sera pénalisée (respectivement améliorée) par rapport à un indice dividendes non réinvestis classique.

## Facteurs de risques

Les investisseurs sont invités à lire attentivement la section facteurs de risques du Prospectus de Base (tel que défini dans la section « Informations Importantes » de la présente brochure). Le titre de créance **KS Luxe Octobre 2025** est notamment exposé aux risques suivants :

- Risque de perte en capital** : en cas de cession des titres de créance avant l'échéance, le prix de cession desdits titres pourra être inférieur à son prix de commercialisation. L'investisseur prend donc un risque de perte en capital non mesurable a priori. Dans le pire des scénarios, les investisseurs pourraient perdre tout ou partie de leur investissement.
- Risque de perte en capital lié au Sous-Jacent** : le remboursement du capital dépend de la performance du Sous-Jacent. Ces montants seront déterminés par application d'une formule de calcul (voir le mécanisme de remboursement) en relation avec le Sous-Jacent. Dans le cas d'une évolution défavorable de la performance du Sous-Jacent, les investisseurs pourraient subir une baisse substantielle des montants dus lors du remboursement et pourraient perdre tout ou partie de leur investissement.
- Risques liés à l'éventuelle ouverture d'une procédure de résolution ou de faillite** : en cas d'ouverture d'une procédure de résolution au niveau de l'Émetteur et/ou du Garant et/ou du Groupe BPCE ou en cas de faillite de l'Émetteur et/ou du Garant, les investisseurs pourraient perdre tout ou partie de leur investissement initial et/ou ne pas recevoir la rémunération initialement prévue.
- Risque de volatilité, risque de liquidité** : une forte volatilité des cours (amplitude des variations des cours) ou une faible liquidité pourrait avoir un impact négatif sur le prix de cession des titres de créance. En cas de cession des titres de créance avant l'échéance, le prix de cession pourrait être inférieur à ce qu'un investisseur pourrait attendre compte tenu de la valorisation desdits titres de créance. En l'absence de liquidité, les investisseurs pourraient ne pas être en mesure de les céder.
- Risques liés à la modification, suppression ou perturbation du sous-jacent** : Scientific Beta (France) SAS, l'administrateur du Sous-Jacent, pourrait modifier de façon significative le Sous-Jacent, l'annuler ou ne pas publier son niveau. Dans ces cas et au choix de l'Agent de Calcul, le niveau du Sous-Jacent pourrait être calculé conformément à la formule et la méthode de calcul en vigueur avant cet événement, être remplacé par celui d'un autre Sous-Jacent ou les titres de créances pourraient faire l'objet d'un remboursement anticipé à leur juste valeur de marché. Dans ces cas, les montants de remboursement et, le cas échéant, d'intérêts dus pourraient être inférieurs aux montants de remboursement et, le cas échéant, d'intérêts initialement anticipés et les investisseurs pourraient perdre tout ou partie de leur investissement.

<sup>(1)</sup> Veuillez vous référer au tableau récapitulatif des principales caractéristiques financières pour le détail des dates (page 7).

<sup>(2)</sup> La barrière dégressive de remboursement automatique anticipé est fixée à 100,00 % du Niveau Initial au 4<sup>e</sup> trimestre et diminuera de 0,90 % tous les trimestres, pour atteindre 68,50 % du Niveau Initial au 39<sup>e</sup> trimestre.

<sup>(3)</sup> Hors frais, commissions, et hors fiscalité et prélèvements sociaux applicables, sous réserve de l'absence de défaut, d'ouverture d'une procédure de résolution et de faillite de l'Émetteur et du Garant et de la conservation du titre de créance jusqu'à son remboursement final. En cas de sortie en cours de vie alors que les conditions de remboursement automatique ne sont pas réunies, le montant remboursé dépendra des paramètres de marché en vigueur et engendrera un gain ou une perte non mesurable a priori. La perte en capital, notamment, pourra être partielle ou totale.

<sup>(4)</sup> Dans l'ensemble des scénarios présentés ci-dessus, TRA brut désigne le Taux de Rendement Annuel brut hors commission de souscription ou frais d'entrée, de rachat, d'arbitrage et de gestion liés, le cas échéant, au contrat d'assurance-vie, de retraite, de capitalisation ou au compte-titres, et/ou fiscalité et prélèvements sociaux applicables.

# Mécanisme de remboursement

Le Niveau Initial est déterminé par le niveau de clôture de l'Indice observé à la Date d'Évaluation Initiale, soit le 10 octobre 2025.

## ► Remboursement automatique anticipé possible du 4<sup>e</sup> trimestre au 39<sup>e</sup> trimestre

La barrière dégressive de remboursement automatique anticipé est fixée à 100,00 % du Niveau Initial au 4<sup>e</sup> trimestre et diminuera de 0,90 % tous les trimestres, pour atteindre 68,50 % du Niveau Initial au 39<sup>e</sup> trimestre.

De la fin du 4<sup>e</sup> trimestre à la fin du 39<sup>e</sup> trimestre, si à une Date d'Évaluation Trimestrielle<sup>(1)</sup>, le niveau de l'Indice est supérieur ou égal à la barrière de remboursement automatique anticipé, un mécanisme de remboursement automatique anticipé est activé, et l'investisseur reçoit<sup>(2)</sup> à la Date de Remboursement Automatique Anticipé correspondante<sup>(1)</sup> :

### Le Capital Initial

+

un gain de 4,10 % par trimestre écoulé, soit 16,40 % par année écoulée (du 4<sup>e</sup> au 8<sup>e</sup> trimestre),  
un gain de 2,05 % par trimestre écoulé, soit 8,20 % par année écoulée (à partir du 9<sup>e</sup> trimestre)

(soit un TRA brut<sup>(3)</sup> maximum de 15,98 %<sup>(5)</sup>)

(soit un TRA net<sup>(4)</sup> maximum de 14,82 %<sup>(5)</sup>)

Dès qu'un remboursement automatique anticipé est activé KS Luxe Octobre 2025 s'arrête ; sinon le titre de créance continue.

## ► Remboursement à l'échéance des 10 ans (40 trimestres)

À la Date d'Évaluation Finale, le 10 octobre 2035, si le mécanisme de remboursement automatique anticipé n'a pas été précédemment activé, on observe le niveau de clôture de l'Indice par rapport à son Niveau Initial.

### Cas favorable

Si le niveau de clôture de l'Indice est supérieur ou égal à 67,60 % de son Niveau Initial, l'investisseur reçoit<sup>(2)</sup> le 17 octobre 2035 :

### Le Capital Initial<sup>(2)</sup>

+

Un gain final de 82,00 %, soit 8,20 % par année écoulée

(soit un TRA brut<sup>(3)</sup> de 6,16 %)

(soit un TRA net<sup>(4)</sup> de 5,09 %)

### Cas médian

Si le niveau de clôture de l'Indice est supérieur ou égal à 50,00 % de son Niveau Initial mais strictement inférieur à 67,60 % de son Niveau Initial, l'investisseur reçoit<sup>(2)</sup> le 17 octobre 2035 :

### Le Capital Initial<sup>(2)</sup>

(soit un TRA brut<sup>(3)</sup> de 0,00 %)

(soit un TRA net<sup>(4)</sup> de -1,00 %)

### Cas défavorable

Si le niveau de clôture de l'Indice est strictement inférieur à 50,00 % de son Niveau Initial, l'investisseur subit une perte en capital et reçoit<sup>(2)</sup> le 17 octobre 2035 :

### Le Capital Initial<sup>(2)</sup> diminué de la performance négative de l'Indice

Dans ce scénario, l'investisseur subit une perte en capital à hauteur de l'intégralité de la baisse du niveau de l'Indice.  
Cette perte en capital peut être partielle ou totale.

(soit un TRA brut<sup>(3)</sup> strictement inférieur à -6,68 %)

(soit un TRA net<sup>(4)</sup> strictement inférieur à -7,61 %)

<sup>(1)</sup> Veuillez vous référer au tableau récapitulatif des principales caractéristiques financières pour le détail des dates (page 7).

<sup>(2)</sup> Hors frais, commissions, et hors fiscalité et prélèvements sociaux applicables, sous réserve de l'absence de défaut, d'ouverture d'une procédure de résolution et de faillite de l'Émetteur et du Garant et de la conservation du titre de créance jusqu'à son remboursement final.

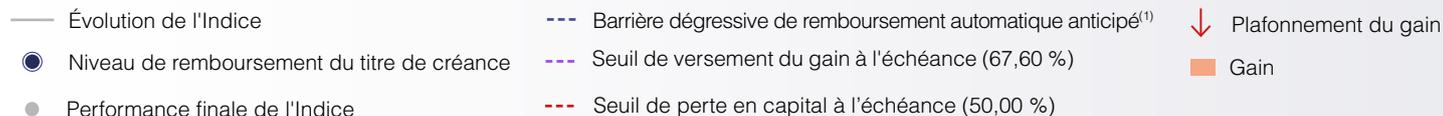
<sup>(3)</sup> Dans l'ensemble des scénarios présentés ci-dessus, TRA brut désigne le Taux de Rendement Annuel brut hors commission de souscription ou frais d'entrée, de rachat, d'arbitrage et de gestion liés, le cas échéant, au contrat d'assurance-vie, de retraite ou de capitalisation ou au compte-titres, et/ou fiscalité et prélèvements sociaux applicables.

<sup>(4)</sup> Dans l'ensemble des scénarios présentés ci-dessus, TRA net désigne le Taux de Rendement Annuel net (calculé net de frais de gestion dans le cadre d'un contrat d'assurance-vie, de capitalisation ou de retraite, ou net de droit de garde dans le cas d'un investissement en compte-titres ; en prenant comme hypothèse un taux de frais de gestion de 1,00 % par an, et calculé hors prélèvements fiscaux et sociaux).

<sup>(5)</sup> Sur la base d'un scénario correspondant au versement d'un gain de 16,40 % à la 1<sup>ère</sup> Date de Remboursement Automatique Anticipé (le 19 octobre 2026).

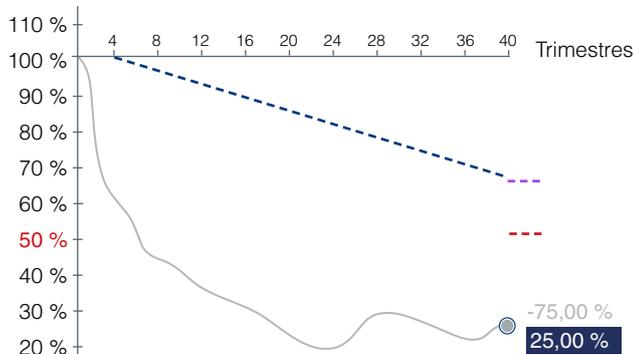
# Scénarios de marché

Les données chiffrées utilisées dans ces exemples n'ont qu'une valeur indicative et informative, l'objectif étant de décrire le mécanisme du titre de créance. Elles ne préjugent en rien de résultats futurs. L'ensemble des données est présenté hors fiscalité et/ou frais liés au cadre d'investissement.



## ► Scénario défavorable : Forte baisse de l'Indice à l'échéance (supérieure à 50,00 %)

Niveau de l'Indice



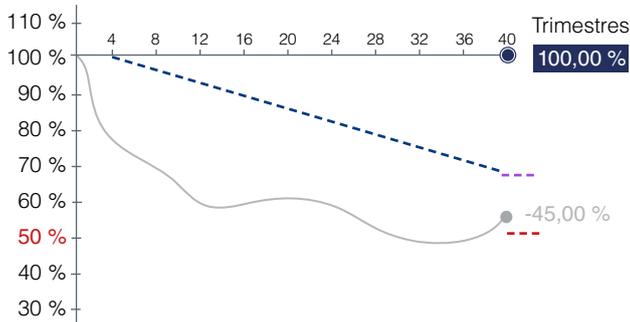
- À chaque Date d'Évaluation Trimestrielle<sup>(2)</sup>, le niveau de l'Indice est strictement inférieur à la barrière dégressive de remboursement automatique anticipé<sup>(1)</sup>. Le mécanisme de remboursement automatique anticipé n'est pas activé.
- À la Date d'Évaluation Finale<sup>(2)</sup>, le niveau de l'Indice est égal à 25,00 % de son Niveau Initial (soit une baisse de 75,00 %) : l'investisseur reçoit 25,00 % de son Capital Initial et subit dans ce scénario une perte en capital équivalente à la performance négative de l'Indice, soit une perte de 75,00 %.

**Remboursement final : 25,00 % du Capital Initial**  
**TRA brut<sup>(3)</sup> : -12,92 % (identique à celui de l'Indice)**  
**TRA net<sup>(4)</sup> : -13,79 %**

Dans le cas défavorable où le niveau de l'Indice baisserait de plus de 50,00 % à la Date d'Évaluation Finale<sup>(2)</sup>, **la perte en capital serait supérieure à 50,00 % du Capital Initial, voire totale et le montant remboursé nul dans le cas le plus défavorable.**

## ► Scénario médian : Baisse modérée de l'Indice à l'échéance (inférieure à 50,00 %)

Niveau de l'Indice

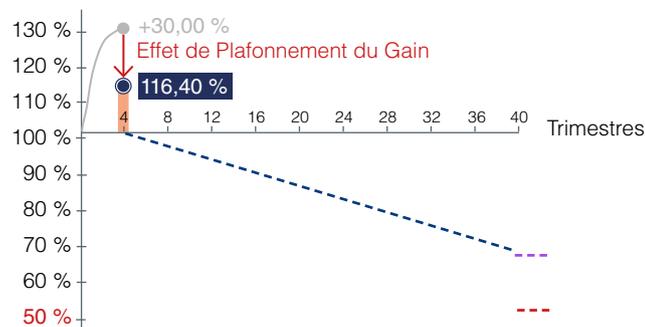


- À chaque Date d'Évaluation Trimestrielle<sup>(2)</sup>, le niveau de l'Indice est strictement inférieur à la barrière dégressive de remboursement automatique anticipé<sup>(1)</sup>. Le mécanisme de remboursement automatique anticipé n'est pas activé.
- À la Date d'Évaluation Finale<sup>(2)</sup>, le niveau de l'Indice est égal à 55,00 % de son Niveau Initial (soit une baisse de 45,00 %) : l'investisseur récupère son Capital Initial. Dans ce scénario, l'investisseur n'est pas impacté par la baisse du niveau de l'Indice à l'échéance.

**Remboursement final : 100,00 % du Capital Initial**  
**TRA brut<sup>(3)</sup> : 0,00 % (contre -5,79 % pour l'Indice)**  
**TRA net<sup>(4)</sup> : -1,00 %**

## ► Scénario favorable : Forte hausse de l'Indice dès la fin du 4<sup>e</sup> trimestre (Plafonnement du Gain)

Niveau de l'Indice



- À la 1<sup>re</sup> Date d'Évaluation Trimestrielle<sup>(2)</sup>, le niveau de l'Indice est égal à 130,00 % de son Niveau Initial, le mécanisme de remboursement automatique anticipé est activé et l'investisseur reçoit son Capital Initial augmenté d'un gain de 16,40 %, soit 4,10 % par trimestre écoulé. Dans ce scénario, l'investisseur ne bénéficie que partiellement de la performance de l'Indice (Effet de Plafonnement du Gain).

**Remboursement final : 116,40 % du Capital Initial**  
**TRA brut<sup>(3)</sup> : 15,98 % (contre 29,18 % pour l'Indice)**  
**TRA net<sup>(4)</sup> : 14,82 %**

**Information importante** : la valorisation de KS Luxe Octobre 2025 en cours de vie peut évoluer indépendamment du niveau de l'Indice et connaître de fortes fluctuations en particulier aux Dates d'Évaluation de Remboursement Automatique Anticipé<sup>(2)</sup>, si le niveau de l'Indice est proche de la barrière dégressive de remboursement automatique anticipé<sup>(1)</sup>, et à la Date d'Évaluation Finale<sup>(2)</sup>, s'il est proche de 50,00 % et de 67,60 % de son Niveau Initial. Elle dépend de l'évolution des paramètres de marché, en particulier du niveau et de la volatilité de l'Indice, des taux d'intérêt et des conditions de refinancement de l'Émetteur et du Garant.

<sup>(1)</sup> La barrière dégressive de remboursement automatique anticipé est fixée à 100,00 % du Niveau Initial au 4<sup>e</sup> trimestre et diminuera de 0,90 % tous les trimestres, pour atteindre 68,50 % du Niveau Initial au 39<sup>e</sup> trimestre.

<sup>(2)</sup> Veuillez vous référer au tableau récapitulatif des principales caractéristiques financières pour le détail des dates (page 7).

<sup>(3)</sup> Dans l'ensemble des scénarios présentés ci-dessus, TRA brut désigne le Taux de Rendement Annuel brut hors commission de souscription ou frais d'entrée, de rachat, d'arbitrage et de gestion liés, le cas échéant, au contrat d'assurance-vie, de retraite ou de capitalisation ou au compte-titres, et/ou fiscalité et prélèvements sociaux applicables.

<sup>(4)</sup> Dans l'ensemble des scénarios présentés ci-dessus, TRA net désigne le Taux de Rendement Annuel net (calculé net de frais de gestion dans le cadre d'un contrat d'assurance-vie, de capitalisation ou de retraite, ou net de droit de garde dans le cas d'un investissement en compte-titres ; en prenant comme hypothèse un taux de frais de gestion de 1,00 % par an, et calculé hors prélèvements fiscaux et sociaux).

# L'Indice iEdge Transatlantic Luxury Goods & Services 10 EW Decrement 50 Points GTR®

L'Indice iEdge Transatlantic Luxury Goods & Services 10 EW Decrement 50 Points GTR® est un indice administré par Scientific Beta (France) SAS et calculé et publié par la société SGX®. Il est composé d'une sélection fixe de 10 entreprises internationales opérant dans le secteur du luxe. Il a été lancé le 22 décembre 2022 à un niveau de 395,215 points. Les 10 entreprises qui composent l'indice sont : LVMH, Mercedes, Kering, Hilton, Estee Lauder, Hermes, Moncler, L'Oreal, La Compagnie Financière Richemont et Apple. La sélection de l'Indice est équilibrée, ce qui signifie que chaque action représente 10,00 % de son poids global à chaque date de rebalancement trimestriel.

**L'Indice est calculé de la façon suivante : en ajoutant tous les dividendes bruts (versés par les actions composant l'Indice au fil de l'eau tout le long de la vie du produit) puis en soustrayant 50 points d'indice par an (prélevés sur une base quotidienne).**

Le montant de 50 points d'indice est fixe. Si les dividendes distribués sont inférieurs (respectivement supérieurs) au niveau de prélèvement forfaitaire, la performance de l'Indice en sera pénalisée (respectivement améliorée) par rapport à un indice dividendes non réinvestis classique. Par ailleurs, cette performance sera d'autant plus pénalisée en cas de baisse de l'Indice. En effet, la baisse de l'Indice sera accélérée et amplifiée, car ce prélèvement forfaitaire de niveau fixe pèsera plus fortement, relativement au niveau de l'Indice.

À titre d'information, le niveau moyen des dividendes bruts versés par l'Indice sur les 10 dernières années est de 31,67 points (source : Bloomberg). **Les montants des dividendes passés ne préjugent pas des montants des dividendes futurs.**

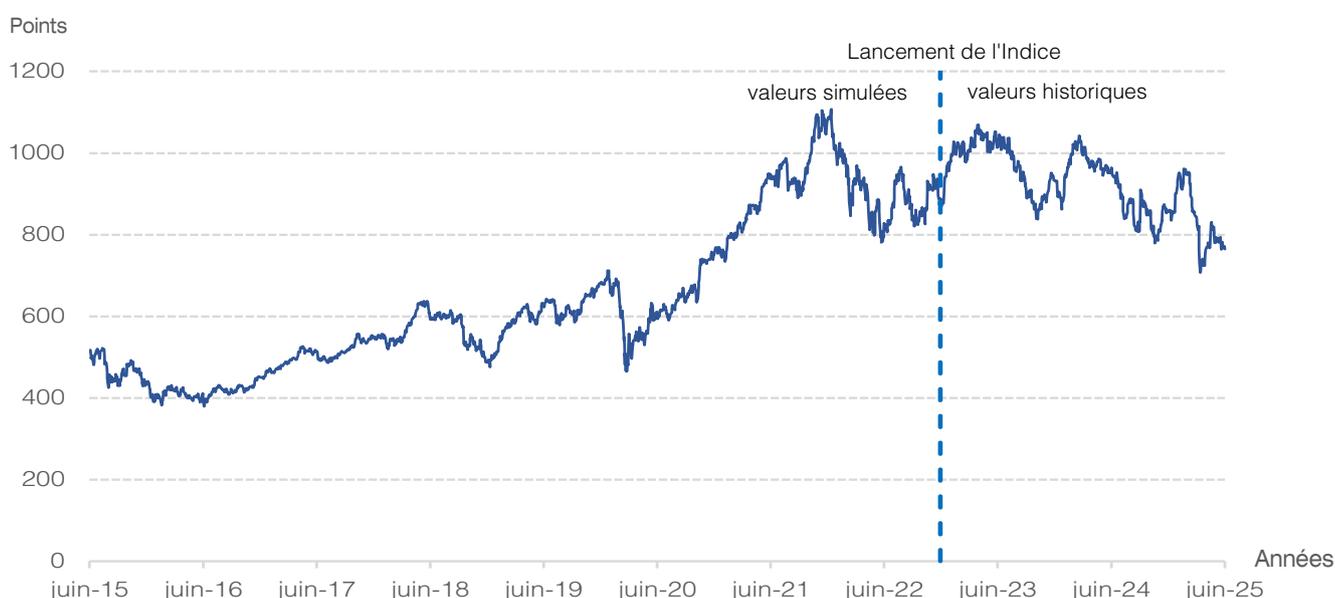
La consultation de l'indice iEdge Transatlantic Luxury Goods & Services 10 EW Decrement 50 points GTR® est accessible sur le site de l'administrateur (<https://www.sgx.com/indices/products/luxgstdg>) ou sur le site de Zone Bourse (<https://www.zonebourse.com/cours/indice/EDGE-TRANSATLANTIC-LUXUR-174671725/>) ou sur la page en français dédiée à l'indice sur le site de Natixis (<https://equity-derivatives.natixis.com/fr/indice/luxgstdg/>) ainsi que différents sites d'informations financières (ticker Bloomberg : LUXGSTDG Index).

## Évolution historique et simulée de l'indice iEdge Transatlantic Luxury Goods & Services 10 EW Decrement 50 Points GTR®

Toutes les données précédant la date de lancement de l'Indice sont le résultat de simulations historiques systématiques visant à reproduire le comportement qu'aurait eu l'Indice s'il avait été lancé dans le passé.

**Les éléments du présent document relatifs aux données de marché sont fournis sur la base de données constatées à un moment précis et qui sont susceptibles de varier.**

*Les données relatives aux performances passées et/ou simulations de performances passées ont trait ou se réfèrent à des périodes passées et ne sont pas un indicateur fiable des résultats futurs. Ceci est valable également pour les données historiques de marché.*



Source : Bloomberg, du 25/06/2015 au 25/06/2025

Performances cumulées au 25/06/2025	1 an	5 ans	10 ans
Indice iEdge Transatlantic Luxury Goods & Services 10 EW Decrement 50 Points GTR®	-20,70 %	28,08 %	48,35 %

Source : Bloomberg, du 25/06/2015 au 25/06/2025

# Caractéristiques principales

<b>Forme juridique</b>	Titre de créance complexe de droit français présentant un risque de perte en capital partielle ou totale en cours de vie et à l'échéance, émis sous le Prospectus de Base (tel que défini dans la section « Informations Importantes » de la présente brochure).
<b>Émetteur</b>	Natixis Structured Issuance SA (bien que bénéficiant de la garantie inconditionnelle et irrévocable de Natixis, les titres de créance de l'Émetteur présentent un risque de perte en capital).
<b>Garant</b>	Natixis (Standard & Poor's : A+ / Moody's : A1 / Fitch : A+). Notations en vigueur au moment de la rédaction de la brochure. Ces notations peuvent être révisées à tout moment par les agences de notation.
<b>Garantie en capital</b>	Pas de garantie en capital, ni en cours de vie ni à l'échéance.
<b>Devise</b>	Euro (€)
<b>Période de commercialisation</b>	Du 9 juillet 2025 au 10 octobre 2025. La période de commercialisation peut être close à tout moment.
<b>Code ISIN</b>	FR0014011045
<b>Sous-jacent</b>	Indice iEdge Transatlantic Luxury Goods & Services 10 EW Decrement 50 Points GTR® (code Bloomberg : LUXGSTDG Index), calculé dividendes bruts réinvestis et diminué d'un montant forfaitaire de 50 points par an (sur une base quotidienne).
<b>Prix d'Émission</b>	100,00 % de la Valeur Nominale
<b>Valeur nominale</b>	1 000 €
<b>Montant Total d'Émission</b>	30 000 000 €
<b>Durée d'investissement conseillée</b>	10 ans
<b>Date d'Émission</b>	9 juillet 2025
<b>Dates d'Évaluation de Remboursement Automatique Anticipé</b>	Le 10 <sup>e</sup> jour du mois de chaque trimestre, ou le Jour de Bourse suivant si le 10 <sup>e</sup> jour du mois n'est pas un Jour de Bourse, à partir du 12 octobre 2026 et jusqu'au 10 juillet 2035. Un Jour de Bourse est défini comme un jour où le niveau de clôture de l'Indice est publié. Toutes les dates peuvent faire l'objet d'ajustements en cas de Jours de Bourse fermés.
<b>Dates de Remboursement Automatique Anticipé</b>	Le 5 <sup>e</sup> jour ouvré suivant la Date d'Évaluation Trimestrielle, à partir du 19 octobre 2026 et jusqu'au 17 juillet 2035. Toutes les dates peuvent faire l'objet d'ajustements en cas de jours non ouvrés.
<b>Niveau Initial</b>	Le Niveau Initial est déterminé par le niveau de clôture de l'Indice observé à la Date d'Évaluation Initiale.
<b>Date d'Évaluation Initiale</b>	10 octobre 2025
<b>Date d'Évaluation Finale</b>	10 octobre 2035
<b>Date d'Échéance</b>	17 octobre 2035
<b>Barrière Dégressive de remboursement automatique anticipé</b>	La barrière dégressive de remboursement automatique anticipé est fixée à 100,00 % du Niveau Initial au 4 <sup>e</sup> trimestre et diminuera de 0,90 % tous les trimestres, pour atteindre 68,50 % du Niveau Initial au 39 <sup>e</sup> trimestre.
<b>Seuil de perte en capital à l'échéance</b>	50,00 % du Niveau Initial
<b>Publication de la valorisation</b>	La publication de la valorisation est tenue et publiée tous les jours, et se trouve à la disposition du public en permanence sur les pages d'information financière de Bloomberg, Reuters et Six Telekurs.
<b>Périodicité de valorisation</b>	Quotidienne, et si ce jour n'est pas un Jour de Bourse, le Jour de Bourse Prévu suivant. Un Jour de Bourse est défini comme un jour où le niveau de clôture de l'Indice est publié.
<b>Double valorisation</b>	Une double valorisation est établie par Refinitiv sur fréquence bimensuelle. Cette société est un organisme indépendant distinct et non lié financièrement à une entité de Natixis.
<b>Marché secondaire</b>	Natixis pourra fournir un prix indicatif des titres de créance aux porteurs qui le demanderaient. La différence entre le prix d'achat et le prix de vente ne pourra pas excéder 1,00 %.
<b>Commission de distribution</b>	La commission pourra atteindre un montant moyen annuel maximum de 1,00 % du montant nominal total des Titres de créance effectivement placés ; cette commission sera calculée sur la durée de vie des Titres de créance. Le paiement de commission pourra être réalisé en une seule fois à l'émission des Titres de créance. De plus amples informations sont disponibles auprès du distributeur sur demande
<b>Agent de Calcul</b>	Natixis, ce qui peut être source de conflits d'intérêt.
<b>Règlement/Livraison</b>	Euroclear France
<b>Place de cotation des Titres de créance</b>	Bourse de Luxembourg
<b>Éligibilité</b>	Contrats d'assurance-vie, de retraite, de capitalisation et comptes-titres <sup>(1)</sup>

<sup>(1)</sup> Nous attirons votre attention sur le fait que le titre de créance est destiné à être offert dans le cadre d'une offre dispensée de la publication d'un prospectus (moins de 150 investisseurs). La présente brochure commerciale n'a pas fait l'objet d'une communication à l'AMF.

## AVERTISSEMENT

Ce document à caractère promotionnel est rédigé par l'Émetteur en accord avec le ou les distributeurs qui commercialisent le titre de créance **KS Luxe Octobre 2025**. Nous attirons votre attention sur le fait que le titre de créance est destiné à être offert exclusivement à un cercle restreint d'investisseurs au sens de l'article L411-2 du Code monétaire et financier (moins de 150 investisseurs)<sup>(1)</sup>. La présente brochure commerciale n'a pas fait l'objet d'une communication à l'AMF.

Les indications qui figurent dans le présent document, y compris la description des avantages et des inconvénients, ne préjugent pas du cadre d'investissement choisi et notamment de l'impact que les frais liés à ce cadre d'investissement peuvent avoir sur l'économie générale de l'opération pour l'investisseur. L'ensemble des données est présenté hors frais, commissions, et hors fiscalité et prélèvements sociaux applicables, sous réserve de l'absence de défaut, d'ouverture d'une procédure de résolution et de faillite de l'Émetteur et du Garant et de la conservation du titre de créance jusqu'à son remboursement final. Une information complète sur le titre de créance, notamment ses facteurs de risques, ne peut être obtenue qu'en lisant le Prospectus de Base (tel que défini ci-après) et les Conditions Définitives (telles que définies ci-après) préparées exclusivement pour les besoins de l'admission des titres de créance sur le marché réglementé de la Bourse de Luxembourg. Ce document est destiné à être distribué dans le cadre des articles L411-2 du Code monétaire et financier et 211-2 paragraphe 4 du Règlement Général de l'AMF. Ce document ne constitue pas une proposition de souscription ni une offre, une sollicitation, un conseil en vue de l'achat ou de la vente du titre de créance décrit. L'investisseur est invité, s'il le juge nécessaire, à consulter ses propres conseils juridiques, fiscaux, financiers, comptables et tous autres professionnels compétents, afin de s'assurer que ce titre de créance est conforme à ses besoins au regard de sa situation, notamment financière, juridique, fiscale ou comptable. L'attention de l'investisseur est attirée sur le fait que la souscription à ce titre de créance peut faire l'objet de restrictions à l'égard de certaines personnes ou de certains pays en vertu des réglementations nationales applicables à ces personnes. **IL VOUS APPARTIEN DONC DE VOUS ASSURER QUE VOUS ÊTES AUTORISÉS À SOUSCRIRE À CE TITRE DE CRÉANCE.** En cas d'incohérence entre les informations relatives aux caractéristiques des Instruments Financiers figurant dans cette brochure et les Conditions Définitives relatives exclusivement à l'admission des titres de créance sur le marché réglementé, ces dernières prévaudront. Les informations figurant dans ce document n'ont pas vocation à faire l'objet d'une mise à jour après la date apposée en première page. Par ailleurs, la remise de ce document n'entraîne en aucune manière une obligation implicite de quiconque de mise à jour des informations qui y figurent. Sous réserve du respect des obligations que la loi met à sa charge, Natixis ne pourra être tenue responsable des conséquences financières ou de quelque nature que ce soit résultant de l'investissement dans ce titre de créance. Ce document ne constitue pas une recommandation personnalisée d'investissement. Il est destiné à être diffusé indifféremment à chaque destinataire et les titres de créances visés ne prennent en compte aucun objectif d'investissement, situation financière ou besoin spécifique à un destinataire en particulier. Les affirmations, hypothèses contenues dans ce document peuvent contenir des prédictions et ainsi contenir des risques et des incertitudes. Les résultats constatés et les développements peuvent différer substantiellement de ceux exprimés ou qui sont implicites dans les affirmations, hypothèses et opinions en fonction d'une variété de facteurs. Il ne peut y avoir de garantie que les résultats projetés, les projections ou les développements seront atteints. Aucune déclaration ou garantie explicite ou implicite n'est donnée par Natixis quant à l'accomplissement ou le bien-fondé, de toute projection, tout objectif, estimation, prévision, affirmation, hypothèse et opinion contenu dans ce document et nul ne doit s'y fier. Rien dans ce document est ou doit être considéré comme une promesse ou une garantie quant au futur. D'autre part, il est à noter que, dans le cadre de ses activités, Natixis peut être amenée à avoir des positions sur les Instruments Financiers et sur l'Émetteur au titre desquelles des recommandations ou opinions peuvent être données dans le document et les pièces jointes communiquées.

Natixis ou ses filiales et participations, collaborateurs ou clients peuvent avoir un intérêt ou détenir ou acquérir des informations sur tout produit, titre de créance, indice ou marché mentionné dans ce document qui pourrait engendrer un conflit d'intérêt potentiel ou avéré. Cela peut impliquer des activités telles que la négociation, la détention ou l'activité de market making, ou la prestation de services financiers ou de conseil sur tout produit, titre de créance, indice ou marché mentionné dans ce document. Ce document à caractère promotionnel ne constitue pas un document d'analyse financière. Il est rappelé que les performances passées ne sont pas un indicateur fiable des performances futures et ne sont pas constantes dans le temps.

## INFORMATIONS IMPORTANTES

Les Instruments Financiers décrits dans la présente communication à caractère promotionnel font l'objet d'une [documentation juridique](#) composée du prospectus de base relatif au programme d'émission des Instruments Financiers, tel que modifié par ses suppléments successifs, approuvé le 5 juin 2025 par l'AMF sous le n° de visa 25-198 (le « Prospectus de Base ») et des conditions définitives en date du 7 juillet 2025 (les « Conditions Définitives ») préparées exclusivement pour les besoins de l'admission des titres sur le marché réglementé de la Bourse de Luxembourg. Le Prospectus de Base est disponible sur le site de l'AMF ([www.amf-france.org](http://www.amf-france.org)) et sur le site dédié de Natixis ([https://cib.natixis.com/DevInet.PIMS.ComplianceTool.Web/api/ProspectusPublicNg/DownloadDocument/343/PROGRAM\\_SEARCH](https://cib.natixis.com/DevInet.PIMS.ComplianceTool.Web/api/ProspectusPublicNg/DownloadDocument/343/PROGRAM_SEARCH)), et des copies peuvent être obtenus auprès de Natixis 7 promenade Germaine Sablon, 75013 Paris, sur simple demande. Les Conditions Définitives sont disponibles sur le site de la Bourse du Luxembourg ([www.bourse.lu](http://www.bourse.lu)) et de Natixis (<https://cib.natixis.com/devinet.pims.compliancetool.web/api/ProspectusPublicNg/Download/FR0014011045/FT/DS>). L'approbation du Prospectus de Base par l'AMF ne doit pas être considérée comme un avis favorable sur les titres de créance offerts ou admis à la négociation sur un marché réglementé. Par ailleurs, la remise de ce document n'entraîne en aucune manière une obligation implicite de quiconque de mise à jour des informations qui y figurent. Ce document ne peut être distribué directement ou indirectement à des citoyens ou résidents des États-Unis. Natixis est agréée par l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution (« ACPR ») en France en qualité de Banque – prestataire de services d'investissements et soumise à sa supervision. Natixis est réglementée par l'AMF pour l'exercice des services d'investissements pour lesquels elle est agréée. Natixis est supervisée par la Banque Centrale Européenne (« BCE »).

## AVERTISSEMENT SGX®

Singapore Exchange Limited et/ou ses sociétés affiliées (désignées ci-après collectivement, « SGX ») ne donne aucune garantie ou représentation, expresse ou implicite, quant aux résultats à obtenir de l'utilisation de l'indice **iEdge Transatlantic Luxury Goods & Services 10 EW Decrement 50 Points GTR®** (« l'Indice ») et/ou du niveau auquel l'Indice se situe à un moment donné, un jour donné ou autre. L'Indice est administré par Scientific Beta (France) SAS et calculé et publié par SGX. Scientific Beta et SGX ne seront pas responsables (que ce soit par négligence ou autrement) et ne seront pas tenus d'informer d'une quelconque erreur dans le présent document. L'Indice est une marque commerciale de SGX et est utilisée par Natixis sous licence. Tous les droits de propriété intellectuelle dans l'Indice sont dévolus à SGX.

<sup>(1)</sup> La restriction ne s'applique uniquement dans le cadre d'un investissement en compte-titres

Natixis

Société Anonyme au capital de 5 894 485 553,60 euros

Siège social : 7 promenade Germaine Sablon - 75013 Paris

Adresse postale : BP 4 - 75060 Paris Cedex 02 France

RCS Paris n°542 044 524

Date de rédaction de la brochure : 26 juin 2025

Entité du Groupe BPCE, titulaire de l'identifiant unique REP Papiers n° FR232581\_01 QHNQ délivré par l'ADEME

